 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет</p> <p>— 1939</p>	<p align="center">КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>
	<p align="center">Отдел социальной и воспитательной работы</p>
	<p align="center">Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>



УТВЕРЖДАЮ

Директор КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

Д.Г. Вержицкий

2024 г.

**ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ
КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»**


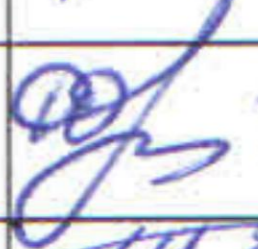


Принято


Ученым советом КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

протокол № 7

«28» 03 2024 г.

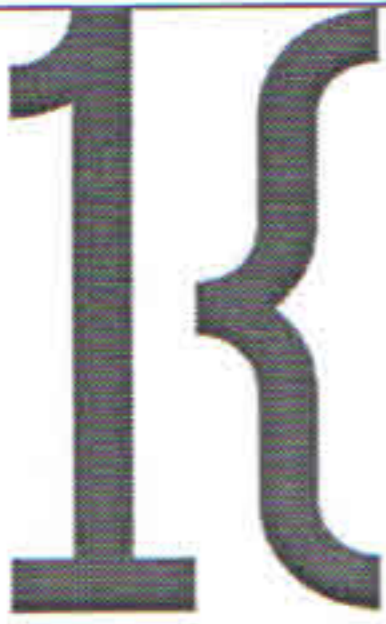
Новокузнецк, 2024

	<i>Должность</i>	<i>Фамилия/Подпись</i>	<i>Дата</i>
<i>Разработал</i>	Начальник отдела социальной и воспитательной работы	Князькова А.С.	 28.03.2024
<i>Согласовано</i>	Заместитель директора по воспитательной работе и развитию педагогического образования	Елькина О.Ю.	 28.03.2024
	Председатель ППОС	Коробейников А.М.	 28.03.2024
	Председатель ОСО	Михалева В.В.	 28.03.2024

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»
	Отдел социальной и воспитательной работы
	Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

СОДЕРЖАНИЕ

№ раздела	Наименование раздела	Страница
1.	Назначение	3
2.	Область применения	3
3.	Нормативные ссылки	3
4.	Термины, обозначения и сокращения	4
5.	Общие положения	4
6.	Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие	4
7.	Порядок прохода в общежитие	6
8.	Права проживающих в общежитии	7
9.	Обязанности проживающих в общежитии	7
10.	Права и обязанности администрации общежития	9
11.	Обязанности администрации КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»	10
12.	Общественные органы управления общежитием	11
13.	Ответственность за нарушение настоящих Правил	12
14.	Порядок выселения проживающих из общежития	12
15.	Лист согласования	14
16.	Лист рассылки	15

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»
	Отдел социальной и воспитательной работы
	Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

1. Назначение

Настоящие Положение устанавливают порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» (далее — общежитие) Кузбасского гуманитарно-педагогического института федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кемеровский государственный университет», порядок доступа в общежитие КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», ответственность за нарушение настоящих Правил, а также порядок выселения из общежития КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ».

2. Область применения

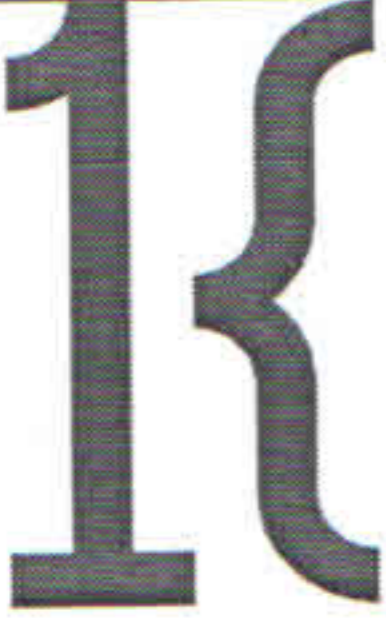
Настоящие Положение применяется директором КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», заместителями директора, начальником ОСВР, администрацией общежития КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», проживающими в общежитие КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ».

3. Нормативные ссылки

3.1. В настоящем Порядке разработано в соответствии со следующими положениями:

Настоящее Положение разработано в соответствии со следующими документами:

- Жилищный кодекс РФ от 29 декабря 2004 г. №188-ФЗ (в ред. от 29.07.17);
- Трудовой кодекс РФ от 30 декабря 2001 г. № 197-ФЗ (в ред. от 29.07.2017);
- Семейный кодекс РФ от 29 декабря 1995 г. №223-ФЗ (в ред. от 01.05.2017);
- Федеральный закон РФ от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в ред. от 29.07.2017);
- Законодательство Российской Федерации в области образования;
- Письмо Рособразования от 27.07.2007 г. № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии» (вместе с «Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию», утв. Минобрнауки РФ 10 июля 2007 г.;
- Устав Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кемеровский государственный университет»;
- Положение о КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»;
- Положение о студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»;
- Правила внутреннего трудового распорядка КемГУ.

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»
	Отдел социальной и воспитательной работы
	Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

4. Термины, обозначения и сокращения

4.1. В настоящем Положении используются следующие сокращения:

КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» - Кузбасский гуманитарно-педагогический институт федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кемеровский государственный университет»;

АХЧ - административно-хозяйственная часть;

ОСВР - отдел социальной и воспитательной работы;

Администрация общежития – комендант общежития;

ППОС - первичная профсоюзная организация студентов КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»;

ОСО - объединенный совет обучающихся КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ».

5. Общие положения

5.1 Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» (далее – настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

5.2 Настоящие Правила являются локальным нормативным актом КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ».

5.3 Общежитие КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» предназначено для временного проживания и размещения:

- а) на период обучения иногородних обучающихся очной формы обучения;
- б) на период экзаменационной сессии обучающихся заочной формы обучения, при наличии свободных мест;
- в) на период сдачи экзаменов и выполнение работ по диссертации аспирантов, докторантов заочной формы обучения, при наличии свободных мест;
- г) на период прохождения вступительных испытаний абитуриентов, при наличии свободных мест;
- д) на период трудовых отношений работников КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», при наличии свободных мест.

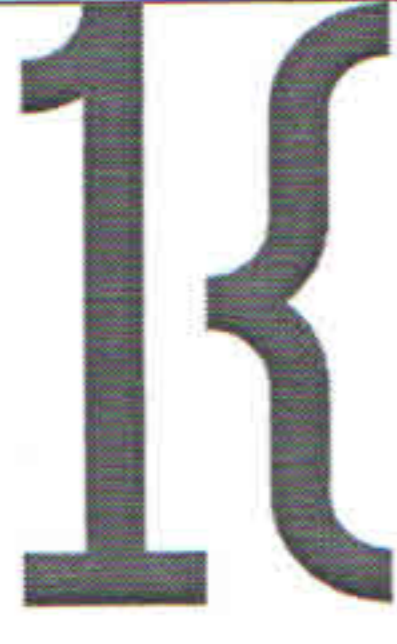
6. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие

6.1 Заселение обучающихся производится на основании приказа директора, письменного заявления и договора найма жилого помещения в общежитии (далее - договор найма жилого помещения).

Договор найма жилого помещения составляется в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации общежития.

6.2 При заселении в общежитие обучающиеся обязаны предоставить администрации общежития:

- а) личное заявление, подписанное деканом факультета;
- б) поселительный талон, выданный деканом факультета;

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	<p align="center">КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>
	<p align="center">Отдел социальной и воспитательной работы</p>
	<p align="center">Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>

в) квитанцию об оплате;

г) справку о состоянии здоровья (в т.ч. из кожно-венерологического диспансера);

д) 2 фотографии: лицевой счет и на мягкий инвентарь.

Договор найма жилого помещения заключается только при наличии вышеуказанных указанных документов.

6.3 Вселение в общежитие КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» производит комендант соответствующего общежития. Вселяющийся в общежитие обязан лично предъявить паспорт и договор найма жилого помещения коменданту общежития. После вселения передать коменданту общежития запасной ключ от комнаты, блока.

6.4 Вселение студентов второго и последующих годов обучения, ранее не проживавших в общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», осуществляется на общих основаниях с предоставлением документов, указанных в п.6.2, данных Правил, а также по письменному ходатайству декана факультета, ППОС.

6.5 Решение о предоставлении общежития семейным студентам принимаются ОСВР совместно с ППОС по письменному ходатайству декана факультета при наличии свободных комнат.

6.6 При заселении в общежитие проживающие должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» и пройти соответствующий инструктаж по охране труда при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, а также по сбору и утилизации отработанных ртутьсодержащих ламп (РТЛ) – лампы типа ДРЛ, ЛБ, ЛД, L18/20 и F18/W54 (не российского производства); ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Ознакомление с вышеуказанными локальными нормативными актами КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», а также инструктаж проводится комендантом общежития, после чего вселяющийся ставит личную подпись в журнале инструктажа.

6.7 Размер платы за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Взимание платы за проживание в общежитии осуществляется с использованием контрольно-кассовой техники или через банки города Новокузнецка.

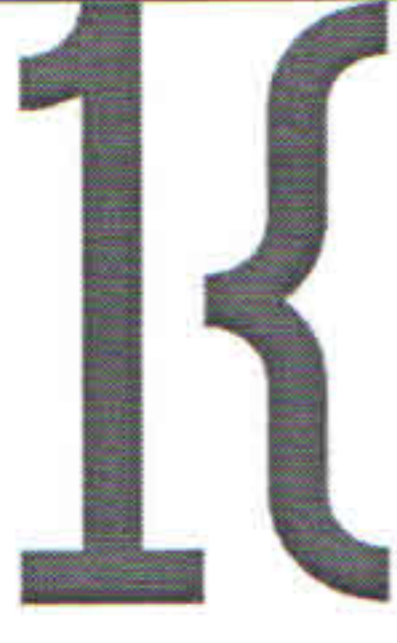
6.8 Плата за проживание в общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за общежитие не взимается.

Каникулярный период устанавливается приказом директора в соответствии с графиком учебного процесса.

6.9 Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимся на каникулах,

определяется с учетом их пожеланий администрацией КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» по согласованию с ППОС и студенческим комитетом общежития.

6.10 Имущество общежития КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» выдается для индивидуального пользования под личную подпись проживающего в общежитии, предметы общего пользования выдаются проживающим под расписку. Ответственность за целостность и сохранность имущества возлагается на лиц, получивших это имущество. Лица, допустившие повреждение помещения, имущества,

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	<p align="center">КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>
	<p align="center">Отдел социальной и воспитательной работы</p>
	<p align="center">Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>

оборудования общежития, обязаны возместить полную стоимость причиненного ущерба или приобрести за свой счет инвентарь или оборудование в двухнедельный срок после составления соответствующего акта, подписанного комендантом и председателем студенческого комитета.

7. Порядок прохода в общежитие

7.1 После вселения проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска другим лицам проживающие несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами и Уставом КемГУ.

7.2 При проходе в общежитие:

- а) лица, проживающие в общежитии, предъявляют пропуск;
- б) работники общежития предъявляют пропуск работника КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»;

в) лица, не работающие и не обучающиеся в КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», предъявляют на вахте документ, удостоверяющий их личность. В специальном журнале дежурные общежития записывают сведения о приглашенных. При выходе посетителя в книге посетителей вахтером делается отметка о времени его ухода и замечания, если они есть.

7.3 Вынос крупногабаритных вещей из общежития может только с разрешения коменданта общежития, при наличии личного заявления, подписанного комендантом общежития. При вносе крупногабаритных вещей необходимо зарегистрировать их у коменданта общежития в специальном журнале.

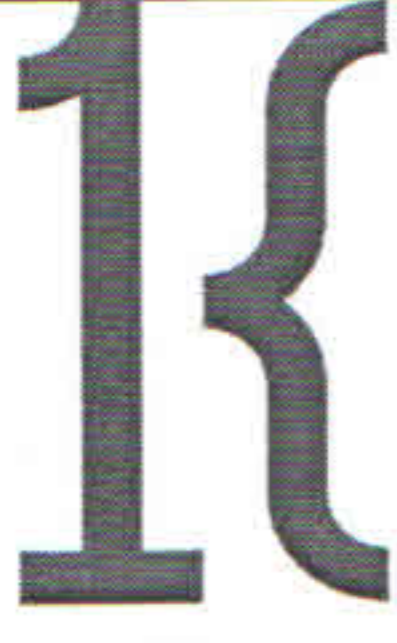
7.4 Посторонние лица пропускаются в общежитие с разрешения коменданта общежития с 9.00 до 22.00 и не позднее 23.00 часов обязаны покинуть общежитие КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» самостоятельно.

7.5 Проживающим разрешается проводить в учебную комнату одногруппников и однокурсников с целью подготовки групповых заданий и проектов. При этом проживающие несут ответственность за их поведение, своевременный уход из общежития.

7.6 Близким родственникам разрешается оставаться в общежитии не более 1 (одних) суток с разрешения коменданта общежития, на более длительный срок - с письменного разрешения директора КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» или лица, исполняющего его обязанности.

Близкими родственниками в соответствии с п.2 статьи 14 Семейного кодекса Российской Федерации являются родственники по прямой восходящей и нисходящей линии (родители, дети, дедушки, бабушки и внуки), полнородные и неполнородные (имеющие общих отца или мать) братья сестры.

7.7 Допуск гостей к семейным жильцам общежития в рабочие, выходные и праздничные дни осуществляется с 9.00 до 23.00 по предъявленным ими документам, удостоверяющим личность (паспорт), при условии встречи их семейными жильцами на вахте общежития. Уход гостей должен осуществляться самостоятельно и в сопровождении жильца общежития до 23.00. После 23.00 гости могут оставаться

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»
	Отдел социальной и воспитательной работы
	Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

только с письменного разрешения директора КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» или лица, исполняющего его обязанности.

7.8 Ответственность за вход и своевременный уход посетителей и гостей, соблюдение ими настоящих Правил несут жильцы, проживающие в общежитии, пригласившие указанных лиц.

7.9 Лицам, выселенным из общежития, вход в общежитие запрещается.

8. Права проживающих в общежитии

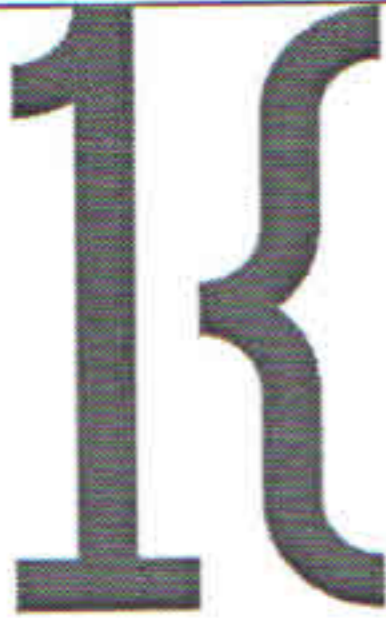
8.1 Проживающие в общежитии имеют право:

- а) проживать в закрепленной за ними жилой комнате при выполнении условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;
- б) пользоваться помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- в) обращаться к коменданту общежития и администрации КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- г) обучающиеся имеют право участвовать в формировании студенческого комитета общежития и быть избранным в его состав;
- д) обучающиеся, проживающие в общежитии, имеют право участвовать через комитет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- е) пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности, после получения соответствующего письменного согласия от администрации КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»;
- ж) принимать посетителей в отведенное настоящими Правилами и администрацией время.

9. Обязанности проживающих в общежитии

9.1. Проживающие в общежитии обязаны:

- а) выполнять условия заключенного с администрацией КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» договора найма жилого помещения в общежитии и приложений к нему (при его наличии);
- б) в установленном порядке и сроком до двух недель представлять документы для регистрации по месту пребывания, а также постановки на воинский учет;
- в) своевременно вносить плату в установленный размерах за проживание в общежитии (см.п.6.8);
- г) во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в использовании, указанным помещениями;
- д) строго соблюдать настоящие Правила, правила охраны труда и правила пожарной безопасности;

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	<p align="center">КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>
	<p align="center">Отдел социальной и воспитательной работы</p>
	<p align="center">Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>

е) строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами, при отсутствии в комнате более 1 суток обесточивать (вынимать вилки из розеток) все электрические приборы, за исключением холодильника;

ж) бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

з) экономно расходовать электроэнергию и воду;

и) предоставлять запасной ключ от комнаты администрации общежития КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»;

к) соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования: производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а в блоках - по установленному графику дежурств;

л) возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

м) по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

н) обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля над соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

о) незамедлительно подавать заявки на устранение неисправностей сантехнического оборудования и электропроводки;

п) исполнять приказы, распоряжения и локальные нормативные акты КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», содержащие информацию о правах и обязанностях проживающих в общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ».

9.2 Проживающим в общежитии запрещается:

а) самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

б) самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

в) самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

г) самовольно осуществлять замену, накопление, перемещение отработанных ртутьсодержащих ламп типа ДРЛ, ЛБ, ЛД, L18/20 и F18/W54 (не российского производства) и используемых для освещения жилых комнат и мест общего пользования в общежитии;

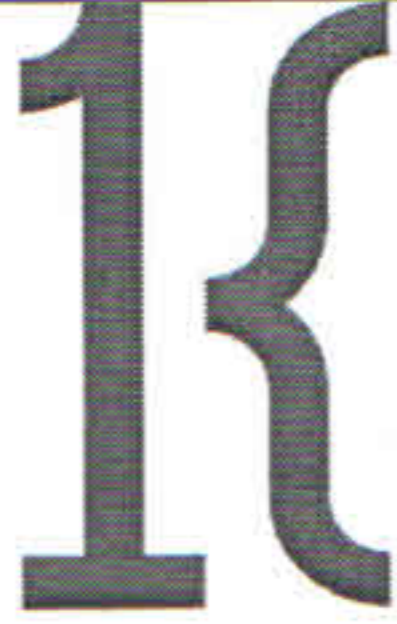
г) выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях. С 22:00 до 07:00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

д) наклеивать в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

е) курить в помещениях общежития (электронные сигареты, вейпы и прочие курительные продукты);

ж) незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

з) предоставлять жилую площадь для проживания;

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	<p align="center">КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>
	<p align="center">Отдел социальной и воспитательной работы</p>
	<p align="center">Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>

и) находиться в общежитии в состоянии алкогольного опьянения, употреблять (распивать), проносить и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе;

к) появляться в общежитии в состоянии наркотического опьянения, употреблять наркотические и психотропные вещества, а также запрещено их хранение;

л) оскорблять честь и достоинство администрации общежития и проживающих в общежитии;

м) оставлять мусор после использования помещения;

н) выбрасывать из окон и балконов мусор и посторонние предметы, засорять и захламлять мусором и бытовыми отходами места общего пользования и мусоропроводы.

9.3 В общежитии запрещается:

а) хранение и продажа табачных изделий, алкогольных напитков и наркотических средств;

б) установка дополнительных замков на входную дверь, помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без уведомления администрации общежития;

в) использование в жилом помещении источников открытого огня, в том числе фейерверков, «бенгальских огней», ароматических свеч и др.

г) содержание в общежитии животных, птиц, пресмыкающихся и др.;

д) хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением; е) переоборудование выходов из жилых блоков, загромождение эвакуационных выходов; ж) нарушать пропускной режим.

10. Права и обязанности администрации общежития

10.1. Администрация общежития имеет право:

а) вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;

б) совместно с комитетом общежития вносить на рассмотрение директора КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;

в) принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую;

г) в случае заболевания, обучающихся переселять их в другое изолированное помещение по рекомендации лечащего врача.

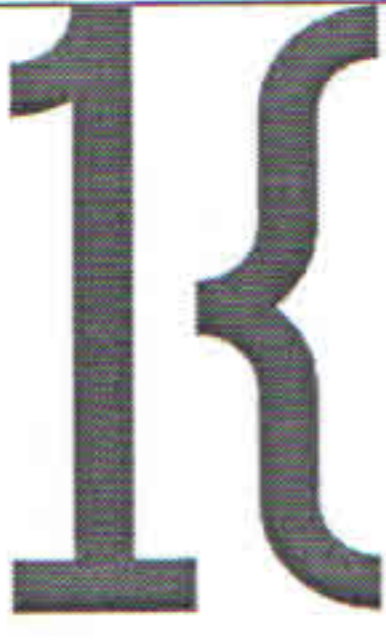
10.2. Администрация общежития обязана:

а) обеспечить предоставление регистрации проживающих по месту пребывания;

б) содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

в) укомплектовать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

г) обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;

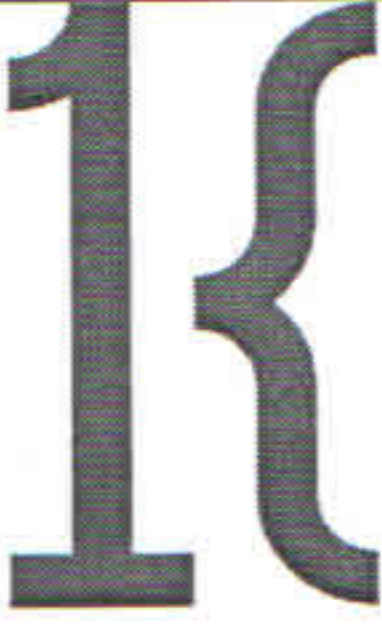
 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»
	Отдел социальной и воспитательной работы
	Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

- д) оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- е) обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для комнат отдыха, бытовых помещений;
- ж) обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;
- з) предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- и) содействовать работе студенческого комитета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- к) принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- л) обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;
- м) обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих в общежитии и персонала;
- н) производить регистрацию сдачи запасных ключей от комнат проживающих, в специальном журнале, в котором должна быть дата сдачи ключа, подпись проживающего и подпись коменданта, обеспечивать их сохранность;
- о) при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии.

11. Обязанности администрации КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

11.1 Администрация КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» обязана:

- а) обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, Положением «О студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», нормами проживания в общежитии;
- б) производить вселение обучающихся в студенческое общежитие с учетом их материального положения в соответствии с законодательством и решением коллегии Агентства и президиума ЦК профсоюза работников народного образования и науки Российской Федерации от 03.07.2007 № 12/11 «О работе подведомственных высших учебных заведений по улучшению условий проживания студентов в общежитиях»;
- в) содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами нормами;
- г) заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения в общежитии;

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»
	Отдел социальной и воспитательной работы
	Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

д) укомплектовывать общежития мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования общежитий мебелью и другим инвентарем;

е) укомплектовать штаты общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;

ж) своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения; з) в соответствии с имеющейся материальной базой обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

и) содействовать студенческому комитету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

к) осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

л) обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями правилами охраны труда;

м) обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалом при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории;

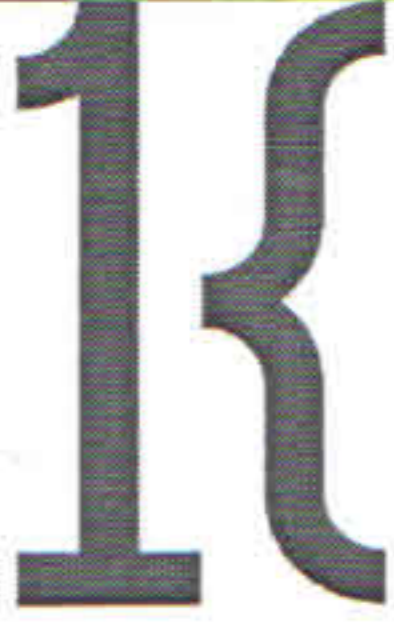
н) обеспечивать в здании общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

12. Общественные органы управления общежитием

12.1 В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - студенческий комитет общежития (далее - студком общежития), представляющий их интересы. Студком общежития координирует деятельность старост этажей, блоков, комнат, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, аспирантами, докторантами, организует проведение культурно-массовой работы

12.2 Студком общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», Положением о студенческом комитете общежития, решениями студенческого комитета общежития и администрации общежития.

12.3 В каждой комнате (блоке) общежития избирается староста. Староста комнаты (блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержание комнаты (блока) в чистоте и порядке.

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет</p>	КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»
	Отдел социальной и воспитательной работы
	Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

12.4 Староста комнаты (блока) в своей работе руководствуется решениями студкома общежития и администрации общежития.

13. Ответственность за нарушение настоящих Правил

13.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного воздействия и дисциплинарные взыскания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом КемГУ, Правилами внутреннего трудового распорядка и настоящими Правилами.

13.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:


- а) замечание;
- б) выговор;
- в) отчисление из КемГУ с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п. 2 ст.105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

13.3. Дисциплинарные взыскания применяются в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушение или повреждение жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают; в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) нарушение правил пожарной безопасности и охраны труда;
- д) нарушения проживающим прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- е) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- ж) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения администрации общежития КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» более двух месяцев;
- з) появление в общежитии состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;
- и) хранения, распространения или употребление наркотических средств и других психотропных веществ;
- к) хранения, распространения или употребление табачных изделий или других курительных смесей, в т.ч. и электронных сигарет и сигар, кальяны, вейпы и прочие курительные продукты.
- л) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- м) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

13.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ».

14. Порядок выселения проживающих из общежития

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет</p> <p>— 1939</p>	<p align="center">КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>
	<p align="center">Отдел социальной и воспитательной работы</p>
	<p align="center">Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»</p>

14.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», в случае расторжения или прекращения договора найма жилого помещения

14.2. Основания расторжения договора:

- а) в любое время по соглашению сторон;
- б) по личному заявлению проживающего;
- в) в судебном порядке по требованию наймодателя;

г) отчисление обучающегося из КемГУ до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил, Правил внутреннего трудового распорядка, Положения о студенческом общежитии в КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ», академической неуспеваемости и как следствие привлечения к дисциплинарной ответственности;

д) при отчислении обучающихся из КемГУ по окончании срока обучения.

14.3. Основания расторжения договора в судебном порядке по требованию наймодателя:

- а) неисполнение нанимателем обязательств по договору найма;
- б) невнесение нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более шести месяцев;

в) разрушение или повреждение жилого помещения нанимателем или другими гражданами, за действия которых он отвечает;

г) систематическое нарушение прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

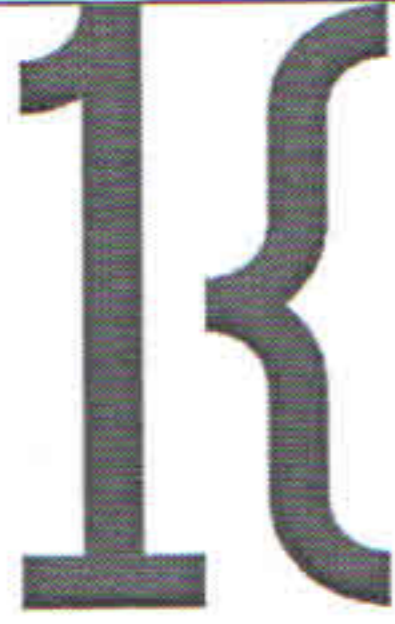
д) использование жилого помещения не по назначению.

14.4. Договор найма жилого помещения прекращает действовать при:

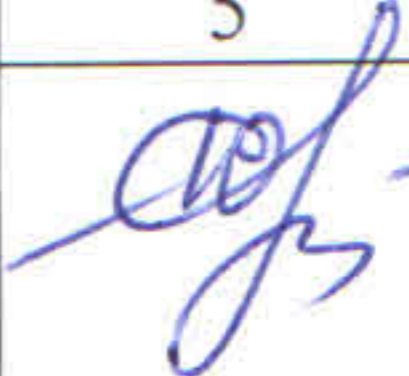




- а) отчисления обучающегося;
- б) прекращении трудовых отношений с работником.

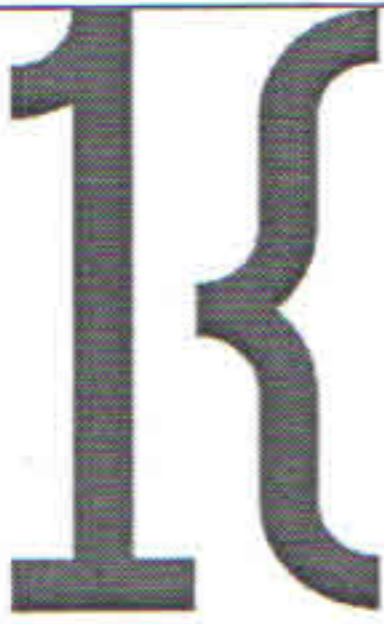
14.5. При выселении, проживающий обязан сдать коменданту общежития по обходному листу и акту приема-передачи занимаемое место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

Данные Правила подлежат размещению на официальном сайте КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» для его ознакомления и исполнения всеми сотрудниками КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ» и проживающими в общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ».

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»
	Отдел социальной и воспитательной работы
	Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

15 Лист согласования

№п/п	Наименование подразделения	Должность	ФИО	Подпись	Дата
1	2	3	4	5	6
1	Директорат	Заместитель директора по ВР и развитию ПО	Елькина О.Ю.		28.03.2024
2	Административно-хозяйственная часть	Начальник	Бибко А.Н.		28.03.2024
3	Служба финансового планирования	Начальник	Алейникова О.А.		28.03.2024
4	Кадровая служба	Начальник	Гардер Е.А.		28.03.2024
5	Юридическая служба	Начальник	Минаева Е.А.		28.03.2024

 <p>Кузбасский гуманитарно-педагогический институт Кемеровский государственный университет — 1939</p>	КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»
	Отдел социальной и воспитательной работы
	Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»

16. Лист рассылки

№ п/п	Наименование подразделения	Должность	Количество экземпляров
1	Директорат	Заместитель директора по ВР и развитию ПО	1
2	Отдел социальной и воспитательной работы	Начальник отдела	1
3	Служба финансового планирования	Начальник службы	1
4	Кадровая служба	Начальник службы	1
5	Юридическая служба	Начальник отдела	1
6	Административно-хозяйственная часть	Начальник	1