

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.02.2021, поступившего на рассмотрение 02.02.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1			
Занятие			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6800270	Кадастровый номер:	42:30:0302050:423	
	Номер кадастрового квартала:	42:30:0302050	
	Дата присвоения кадастрового номера:	03.07.2011	
	Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 7128/2 08.06.2012 Государственное предприятие Кемеровской области "Центр технической инвентаризации Кемеровской области"; Кадастровый номер 42:30:0302050:1183	
	Адрес (местоположение):	обл. Кемеровская, Новокузнецкий городской округ, г Новокузнецк, ул Кузнецова, д 6	
	Площадь, м2:	6618,7	
	Назначение:	Нежилое	
	Наименование:	Учебно-научное	
	Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1	
	Материал наружных стен:	Железобетонные	
	Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
	Год завершения строительства:	1977	
	Кадастровая стоимость, руб.:	129185044,15	
	Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	42:30:0302050:16	
	Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
	Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют	
	Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют	
	Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Документ подписан			
Электронной подписью			
Сведения о Сертификате ЭП		Инициалы, фамилия	

Сертификат: 673169747045
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

Подписано электронной подписью:
Вержицкий Данил Григорьевич
Должность: Директор КГПИ ФГБОУ ВО «КемГУ»
Дата и время: 2021-09-01 00:00:00
471086fad29a3b30e244c728abc3661ab35c9d50210dcf0e75e03a5b6fdf6436

УМФЦ Кузбасса

"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"

ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702

654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А



специалист **Винниченко А.В.**

(ф.и.о. уполномоченного сотрудника, подпись)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

04 февраля 2021 года 14 час. 04 мин.

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

ПОДТВЕРЖДЕНА

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

01FAB6C70057A8DE994A5EC10EB5FF27E7

с 05.02.2020 по 05.05.2021

Росреестр

Серийный номер:

Действителен:

Кому выдан:

Здание			
Вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6800270			
Кадастровый номер:		42:30:0302050:423	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	Данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: Отдельно стоящее нежилое здание: Учебный корпус №4. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости: 6:1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Воронкова Дарья Сергеевна		

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
		Инициалы, фамилия	
Сертификат: 673169747045, № 601188718879677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021			

УМФЦ Кузбасса

"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"

ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702

654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А



СПЕЦИАЛИСТ **Винниченко А.В.**

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника, подпись)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

04 февраля 2021 года 14 час. 04 мин.

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

ПОДТВЕРЖДЕНА

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

с 05.02.2020 по 05.05.2021

Росреестр

Серийный номер:

Действителен:

Кому выдан:

Сведения о зарегистрированных правах

Этап

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 9

4 февраля 2021 г. № КУВИ-002/2021-6800270

Кадастровый номер: 42:30:0302050:423

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Кемеровский государственный университет", ИНН: 4207017537
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 42-42-01/134/2014-069 23.04.2014 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Российская Федерация
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 42-42-06/039/2009-439 07.07.2009 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявления в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	Инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	

Сертификат: 673169747045; № 54601188718879677818055
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с 04.02.2021 по 04.05.2021

УМФЦ Кузбасса

"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702
654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А

СПЕЦИАЛИСТ **Винниченко А.В.**
(ф.и.о. уполномоченного сотрудника, подпись)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

04 февраля 2021 года 14 час. 04 мин.

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

ПОДТВЕРЖДЕНА

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

01FA6FC70057A8DE994A5EC10EB5F27E7

с 05.02.2020 по 05.05.2021

Росреестр

Серийный номер:

Действителен:

Кому выдан:



Здание
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6800270		Кадастровый номер: 42:30:0302050-423	

10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	данные отсутствуют
----	---	--------------------

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Инициалы, фамилия	

Сертификат: 673169747045 МД
Владелец: Рорестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

УМФЦ Кузбасса

"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"

ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702

654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А

специалист **Винниченко А.В.**

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника, подпись)



Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

04 февраля 2021 года 14 час. 04 мин.

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

ПОДТВЕРЖДЕНА

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

с 05.02.2020 по 05.05.2021

Росреестр

Серийный номер:

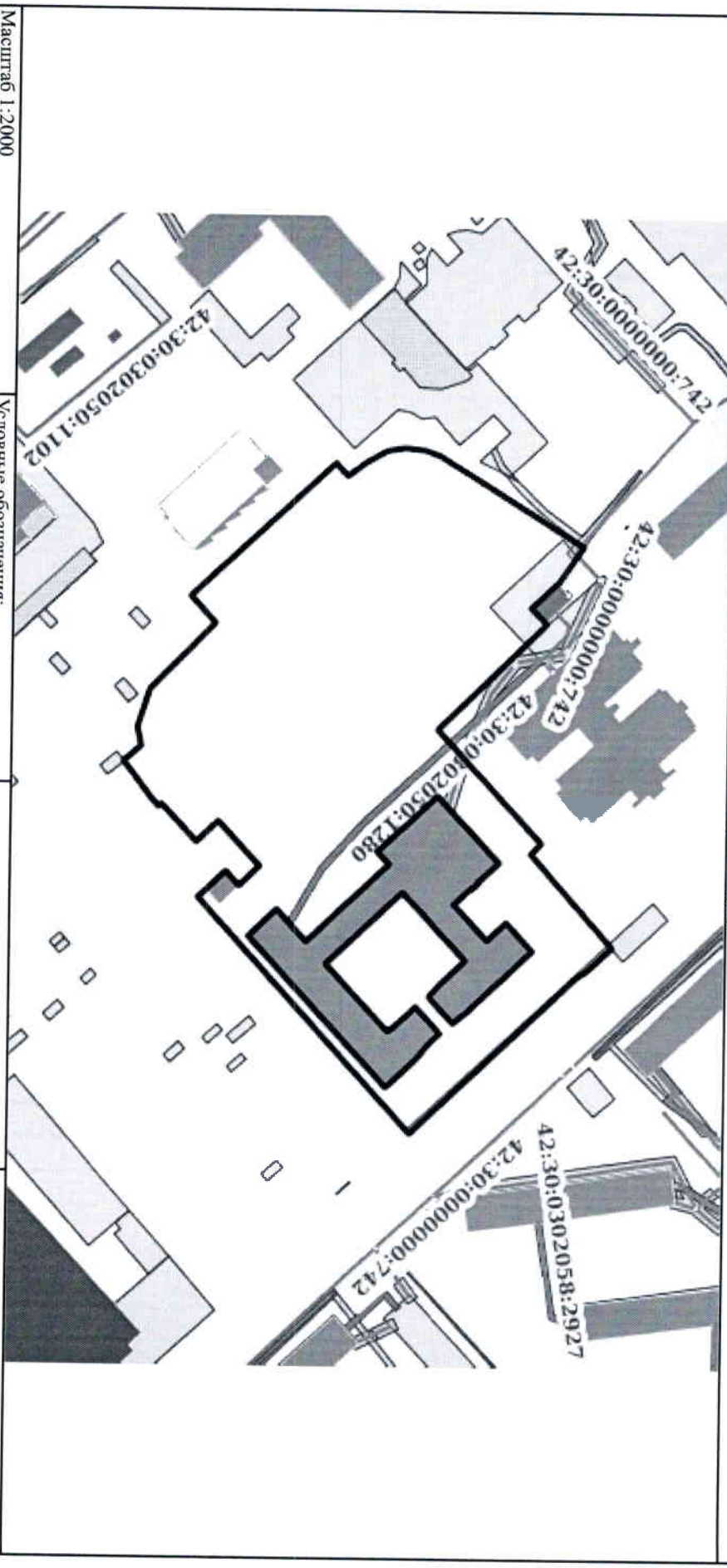
Действителен:

Кому выдан:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Задание			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6800270		Всего листов выписки: 9	
Кадастровый номер:		42:30:0302050:423	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000
Условные обозначения:

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СЕРТИФИКАТ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
Инициалы, фамилия	

Сертификат: 673169747/45/МЭП
Владелец: Росреестр
Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021

УМФЦ Кузбасса
"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"

ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702

654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А

СПЕЦИАЛИСТ **Винниченко А.В.**

(ф.и.о. уполномоченного сотрудника, подпись)



Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

04 февраля 2021 года 14 час. 04 мин.

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

ПОДТВЕРЖДЕНА

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10E85FF27E7

с 05.02.2020 по 05.05.2021

Росреестр

Серийный номер:

Действителен:

Кому выдан:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
Лист №1	Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4
4 февраля 2021г. № КУВ/И-002/2021-6800270		Всего листов выписки: 9	
Кадастровый номер:		42:30:0302050:423	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y				Н1	Н2
1	445611.93	2212331.45	4	0.1	5	6	7
2	445633.25	2212354.14	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
3	445626.14	2212360.82	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4	445626.34	2212361.04	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
5	445624.13	2212363.12	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
6	445623.92	2212362.9	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
7	445617.85	2212368.6	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
8	445629.36	2212380.84	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
9	445635.93	2212374.68	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
10	445644.99	2212384.33	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
11	445622.28	2212405.65	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
12	445617.99	2212409.14	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
13	445609.55	2212400.17	-	0.1	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

ПОЛНОЕ наименование Должности		Инициалы, фамилия	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 673169747045708857601188718979677818955
 Владелец: Регистр
 Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

УМФЦ Кузбасса
"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"
ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702
654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21/1

СПЕЦИАЛИСТ **Винниченко А.В.**
(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника, подпись)



Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе
04 февраля 2021 года 14 час. 04 мин.

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа
ПОДТВЕРЖДЕНА

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:
01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7
с 05.02.2020 по 05.05.2021
Росреестр

Серийный номер:
Действителен:
Кому выдан:

Здание
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 5.1

Всего листов раздела 5.1: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 9

4 февраля 2021г. № КУВН-002/2021-6800270

Катастровый номер:

42:30:0302050:423

14	445613.28	2212395.98	-	0.1	Данные	Данные
15	445622	2212387.79	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
16	445600.23	2212364.63	-	0.1	Данные	Данные
17	445574.02	2212389.26	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
18	445595.52	2212412.14	-	0.1	Данные	Данные
19	445596.37	2212411.35	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
20	445596.63	2212411.63	-	0.1	Данные	Данные
21	445605.09	2212403.68	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
22	445613.54	2212412.69	-	0.1	Данные	Данные
23	445609.18	2212416.79	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
24	445605.67	2212421.27	-	0.1	Данные	Данные
25	445595.14	2212431.17	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
26	445547.05	2212379.99	-	0.1	Данные	Данные
27	445556.82	2212370.81	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
28	445567.09	2212381.75	-	0.1	Данные	Данные
29	445595.5	2212355.06	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют
30	445591.42	2212350.72	-	0.1	Данные	Данные
31	445611.93	2212331.45	-	0.1	отсутствуют	отсутствуют

Полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Инициалы, фамилия

Сертификат: 673169747045-18871887188718855
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

УМФЦ Кузбасса

"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"

ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702

654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А



специалист **Винниченко А.В.** *(подпись)*
(ф.и.о. уполномоченного сотрудника, подпись)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

04 февраля 2021 года 14 час. 04 мин.

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

ПОДТВЕРЖДЕНА

Реquisite сертификата ключа проверки электронной подписи:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

с 05.02.2020 по 05.05.2021

Росреестр

Серийный номер:

Действителен:

Кому выдан:

Звание

Вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 5.1

Всего листов раздела 5.1: 4

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 9

4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6800270

Кадастровый номер:

42:30:0302050:423

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м

Данные отсутствуют

Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м

Данные отсутствуют

Полное наименование должности

Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

Сертификат: 67316974704518891601188718879677818855
Владелец: Росреестр
Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021

УМФЦ Кузбасса

"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Кемеровской области"

ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702

654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А

Специалист **Винниченко А.В.**

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника, подпись)



Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

04 февраля 2021 года 14 час. 04 мин.

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

ПОДТВЕРЖДЕНА

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

с 05.02.2020 по 05.05.2021

Росреестр

Серийный номер:

Действителен:

Кому выдан:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
4 февраля 2021г. № КУВИ-002/2021-6800270		42:30:0302050:423	
Кадастровый номер:			

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства Система координат МСК-42, зона 2

Номера характерных точек контура	Координаты, м			Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y	Z		Н1	Н2	
1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СЕРВИС О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	ИНЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сертификат: 673169747045108854601188718879677818855
 Владелец: Росреестр
 Действителен: с (04.02.2021) по 04.05.2021

УМФЦ Кузбасса

"Уполномоченный многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Кемеровской области"

ИНН 4205270220 / ОГРН 1134205015702

654005, Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Павловского, дом № 21А

СПЕЦИАЛИСТ **Винниченко А.В.**

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника, подпись)



Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

04 февраля 2021 года 14 час. 04 мин.

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа

ПОДТВЕРЖДЕНА

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

01FA6FC70057ABDE994A5EC10EB5FF27E7

с 05.02.2020 по 05.05.2021

Росреестр

Серийный номер:

Действителен:

Кому выдан: